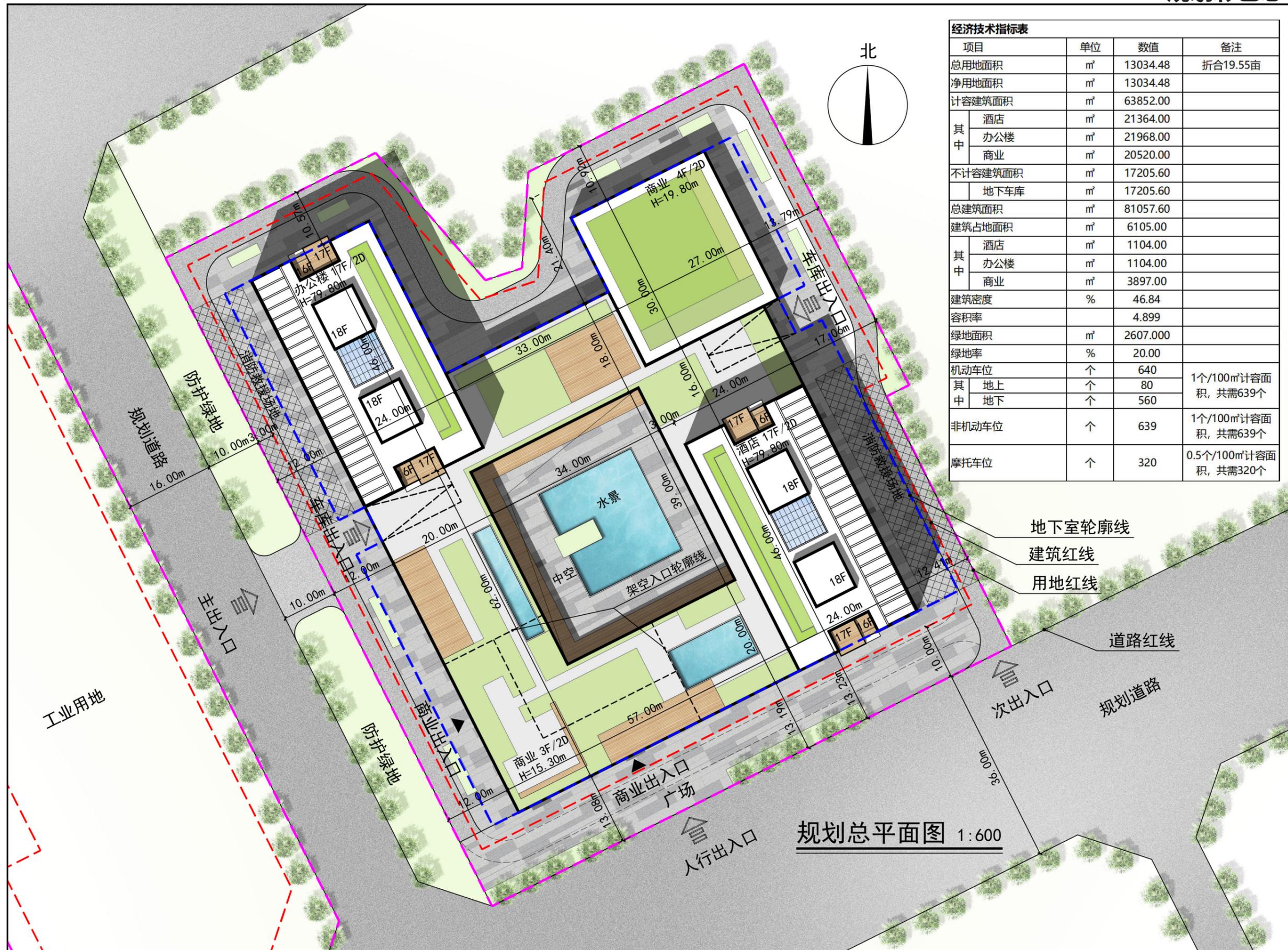


规划彩色总平面图



经济技术指标表				
项目	单位	数值	备注	
总用地面积	m ²	13034.48	折合19.55亩	
净用地面积	m ²	13034.48		
计容建筑面积	m ²	63852.00		
其中	酒店	m ²	21364.00	
	办公楼	m ²	21968.00	
	商业	m ²	20520.00	
不计容建筑面积	m ²	17205.60		
地下车库	m ²	17205.60		
总建筑面积	m ²	81057.60		
建筑占地面积	m ²	6105.00		
其中	酒店	m ²	1104.00	
	办公楼	m ²	1104.00	
	商业	m ²	3897.00	
建筑密度	%	46.84		
容积率		4.899		
绿地面积	m ²	2607.000		
绿地率	%	20.00		
机动车位	个	640	1个/100m ² 计容面积, 共需639个	
其中	地上	个		80
	地下	个		560
非机动车位	个	639	1个/100m ² 计容面积, 共需639个	
摩托车位	个	320	0.5个/100m ² 计容面积, 共需320个	

地下室轮廓线
建筑红线
用地红线

道路红线

规划总平面图 1:600

工业用地

主出入口
次出入口

商业出入口
广场
人行出入口