

页码

会议时间	2024.12.16	主持人	吴少芳	应到人数	实到人数	记录人
会议地点	村委会			5	5	陈
会议名称	廖香公					
参会人员签到： 吴少芳 周文民 陈						
列席人员签到：						
请假人员：						



会议议题：

- 一、学习吴伯雄在纪念乔石同志诞辰100周年座谈会上的讲话；
- 二、关于报道2025年春节前走访慰问各户的事宜；
- 三、提议相关事项；



会议内容：

一、学习吴伯雄在纪念乔石同志诞辰100周年座谈会上的讲话；

1、学习相关内容(吴少艺领学)；

我们纪念乔石同志，就是要学习他坚守信仰、永葆理想、崇尚风格。乔石同志对共产党崇高理想始终坚定不移，对党忠人民无限忠诚。他为党和人民建立的功绩值得我们铭记，他的革命精神永垂青史值得我们学习。

2、分享学习心得；

周代尼：我们要把坚定信仰作为终身课题，常修常炼，常悟常进，始终坚守共产主义远大理想和中国特色社会主义共同理想。

记录人签名：



陈易添：胡乔木同志端正党风表率，党的坚强领导性，无论顺境逆境都风雨如磐，经得住大浪淘沙的考验。

吴倩红：坚持全面从严治党，深入推进党风廉政建设和反腐败斗争，永葆党内先进性纯洁性。

曾伟平：学习齐白石画、牢记初心，勤政为民的可贵品质，把人民利益放在第一位，恪尽职守、无私奉献。

是少数：只有随叫随到想群众所想、急群众所急，才能真正做到为民办事，使我们干部队伍成为人民群众喜爱的队伍。

二、关于报送2025年春节前夕走访慰问名单事宜；

吴倩红：根据东凤镇党建和统战人事办下发的《关于开展2015年春节走访慰问市中国侨知》，我村需报送走访慰问6户（其中患疾2户，退役军人2户，困难群众2户）。经研究，决定慰问对象为 黄东标、梁素香、徐坤祥、邓毓仙、赵恒初、张盛标。

吴少芳：届时开展慰问要安排 落实的值班导班成员
陪同生产厂家等人员奔参加。

第 页



三、提议相关事项：

1. 提议《东升镇东升村股份合作经济联合社2025年度村
收支预算》；

(1) 单位情况：5名两委成员，其他管区及园管人员18名，村医14名，残疾人员1名，村医及园管人员68人。现有自建办大楼，脚踏车67台，打竹机1台。

(2) 单位部门收入情况：经营地物业789.53亩，预计2025年租赁收入158.5万元，地139.4亩，预计2025年租赁收入40.6万元；农用地约115亩，预计2025年农用地发包收入1.8万元；鱼塘370亩，预计产生54.8万元承包收入。其他其他收入64.0万元。未泰办园管收入64.0万元。总收入预算278.9万元，比2024年增加75.37万元。

(3) 单位部门的支出情况：经营支出2025年预算992万元，管理费用预算552.7万元，福利费支出306.1万元，其他支出预算为194万元。2025年支出预算总计为2034.8万元；固定资产购建支出预算为1676万元。

(4) 股东分红预算676万元。

(5) 社管区管村民补助支出预算50万元。

(6) 债务还本支出30万元，利息偿还及以贷还贷。

2. 提议《中山市东升镇股份合作经济联合社2025年度村
收支预算》；

记录人签名：



(1) 单位情况：17名工作人员，环保三轮车2台，电三轮车1台，肥料三轮车，高压清洗电冲三轮车1台。

(2) 单位部门收入情况：2025年预计125万。主要智慧停车收入及垃圾费收入。

(3) 单位部门支出情况：经费支出预算为104.5万元，管理费用预算16.5万元，财务费用0.1万元，折旧手续费0.1万元，房屋业主教育2万元。

3. 提议《《中山东莞市泰力同饭堂材料采购项目（2025年2月至2025年7月）》

市泰力同饭堂会计采购项目（2024年5月至2025年11月）即将于11月到期，拟将开展泰力同饭堂材料采购项目（2025年2月至2025年7月）项目预算为998844.63元（含税），委托招商代建公司公开招标。

以上提议事项，拟提交村党委研究讨论。

吴伟心：同意。

徐易添：同意。

周代民：无异议，同意。

曾伟华：同意开展上述事项。

吴少芳：同意。

经党委班子充分讨论，一致同意以上提议事项，下一步提交两委会商议。

记录人签名：

会议主题	两委会			开会时间	2024年12月20日		
成员 5 人	出席 5 人	因事请假 0 人	无故缺席 0 人				
主持人	吴少芳			记录人	阮		

会议内容 (到会人员签到, 缺席的注明原因)

签到: 吴少芳 阮 周议民

商谈有关事项

1.《东风镇和泰村股份经济合作社2025年度村政收支预算》;

1) 单位情况: 5个村两委, 其他管理区及同安队18名, 村协管员14名, 群展人员1名, 10组12人, 68名, 自有建设大楼, 甲乙47台, 丁卯机 14台; 2) 单位部门收入情况: 经营性物业7895355千余, 预计年度收入15万, 其他139.4亩, 预计2025年年度收入60万; 农用地付115亩, 预计2025年土地发包收入8万; 鱼塘3亩, 预计收入8万, 其他收入640万, 村集体收入62万。总收入278万, 比去年增加75.37万; 3) 单位支出: 经营性支出, 2025年预计92万, 管理费用52.7万, 福利支出36.1万, 其他支出194万, 总支出预算24.8万, 国家资助建设支出1670万。4) 股东分配预算6万, 5) 社保村民补助支出1万, 6) 债务还本支出30万。

2.《中山镇和泰村物业管理有限公司2025年度村政收支预算》;

1) 单位情况: 17名工作人员, 环保二台, 电三台, 塑料船三, 高压清污电三台, 2) 单位部门收入情况: 2025年预计125万, 3) 单位部门支出情况: 2025年预计125万, 管理费用65万, 财务费用0.1万, 福利支出2.1万, 其他支出2万。

3.《中山镇和泰村11月饭堂食村项目(2025年2月至2025年7月)》

和泰村饭堂食村项目(2024年5月至2025年1月)可于1月到期, 现拟由和泰村饭堂食村项目(2025年2月至2025年7月), 项目预算为998844.63元(含税), 委托招标代理进行公开招标。

对上述事项一并商议。



周仪民：同意上述事项。

徐佩泰：同意。

吴倩红：无异议，同意。

曹建新：同意。

吴少芳：对上述事项亦同意。

对上述事项一致同意，签名确认：吴少芳 曹建新 徐佩泰 周仪民



会议议程:

- 一、第一议题: 国家主席习近平发表2025年新年贺词;
- 二、和泰村党委通报2024年全年党务以数情况;
- 三、研究党大公报义相关事项;



会议内容:

一、第一议题: 国家主席习近平2025年新年贺词;

1. 集中阅读相关内容 (吴少芝领学)

2025年,我们将全面贯彻“十四五”规划,要实施更加积极有为的政策,聚精会神抓好高质量发展,推动高水平科技自立自强,保持经济社会良好势头,我们从来都是在风雨中洗礼成长,在历经考验中壮大,大家要有信心。我们要一起努力,不断提升社会治理水平,增进民生福祉,和老百姓的团圆,把百姓身边的大小事解决好,让大家更安心、更温暖。

记录人签名:

第 页



二、和泰村党委通报2024年年度党费收缴情况；

贺河：

曾祥：下面由我代表村党委通报一下我村党委2024年度党费收缴情况：

根据上级文件精神，为切实抓好党费收缴工作，现将我村2024年度党费收缴情况通报如下：本年度我村党委共收缴党费 元，所有收缴党费利用建约党费专用程序经网上交至和泰党委建设指发账户。具体以表说明，我们已张贴在大会黑板处，欢迎各位党员查阅和监督。最后，希望每一个党员能自觉按期、按标准标准，向党组织交纳党费，保持交纳党费严肃性。



更加积极
科学技术自
己都是在
搞信息。
导致党费
还大家学完

三、召开党员大会 审议相关事项；

主持以(吴少基)：在召开党员大会前，工作人员再一次清点参会人数。经清点后，实际到会正式党员53名，缺席离开正式党员6名，到会正式党员仍超过我村正式党员半数以上。故召开党员大会相关事项：

1. 审议《和泰村股份经济合作社2024年度村级收支预算》内事项；

1) 单位材料情况：村两委5名，其他党员14名，村务助理14名，残

记录人签名：



疾人及名, 11月同环比68%。自建办大楼办, 办有制局, 打可机14%。

2) 单位部门收入情况: 经德世物业78953.55元, 预计明年物业收入1585万; 他139.4亩, 预计收入406万; 农用地115亩, 预计收入18万; 直塘村370亩, 预计收入54万; 2025年其他收入5万; 和泰如儿园, 经营收入60万; 总收入预计为2708万。

3) 单位部门支出情况: 经德支出2025年预计982万; 管理费用预计54552.7万; 福利费支出306.1万; 其他支出预计194万; 总预算支出为2084.8万; 项目支出(固定资产)建设支出预计1676万; 股东分配预计670万; 和泰医康村福利支出预计50万; 债务还本支出350万。

2. 库议<中山市和居物业管理有限公司2025年度收支预算>的决议;

1) 单位事情: 2025年1月, 环保中23年2台, 甲乙丙3台, 材料船3只, 高压清淤43年1台。

2) 单位部门收入情况: 2025年收入预计125万; 经是智慧, 预计是收入。

3) 单位部门支出情况: 经德性支出, 2025年预计为14.5万; 管理费用预计支出16.5万; 财务费用0.1万; 项目支出(只经是德, 名没有, 万)。

3. 库议<中山平风(原和泰)公司饭堂食材采购项目(2025年2月至2025年7月)>的决议;

记录人签名:



同机148.
和泰内同饭堂食材料采购项目
收入18万元,直
司借收入640万

和泰内同饭堂食材料采购项目 (2024年5月至2025年10月) 同并
于1月到期,现特将和泰内同饭堂食材料采购项目 (2025年2月至
2025年7月), 项目预算价998844.63元(含税), 委托招材代进
司公开招投标。

费用预计支出
预算支出为
冻结配预算
350万元。
付以支预算

现就以上事项提交党员大会审议, 与会有表决权的党员席议
举手并登后同意上述审议事项内容。

审议结果如下: 应到会有表决权的党员97人, 实际参加表
决53人, 举手并同意53人, 同意率54.6%, 决议通过, 结果
有效, 同意将此事提交村民代表(股)代表会议表决。

民平信, 资料

智慧, 序及世

教育, 可解

发展, 万乡

项目(2025)

记录人签名:

和泰村党员大会审议

会议时间：2024 年 12 月 31 日

地点：和泰村三楼会议室

参加人员：和泰村全体党员

主持人：吴少芳

记录人：吴倩红

应到会有表决权的党员 91，实到会有表决权党员 59，到会率 64.8 %，符合会议召开的条件。

一、审议事项

(一)关于审议《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2025 年度村级收支预算》的事项。

(二)关于审议《中山市和居物业管理有限公司 2025 年度村级收支预算》的事项。

(三)关于审议《中山市东风镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目（2025年2月至2025年7月）》的事项。

二、审议内容

(一)关于审议《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2025 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员 5 名，其他管理及固定人员 18 名，村务工作协调员 14 名，残疾人专员 1 名，幼儿园工作人员 68 名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑 47 台，打印机 14 台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位拥有经营性物业 78953.55 平方米，主要的经营性固定资产有置业路锌棚厂房、美日工业小区锌棚厂房、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算 2025 年可产生经营性物业租赁收入 1585 万元，比去年 1519.25 万元增收 65.75 万元，主要原因是感恩路厂房预计明天下半年建成，有租金收入的增加。

2、地 139.4 亩，预算 2025 年可产生建设用地租赁收入 406 万元，比去年 330.84 万元增收 75.16 万元，主要是增加和泰渡头土地出租收入。

3、本单位现有农用地约 115 亩，预算 2025 年可产生农用地发包收入 18 万元；鱼塘共约 370 亩，可产生约 54 万元的鱼塘承包收入。

4、2025 年计划其他收入 5 万元，主要是利息收入。

5、和泰幼儿园经营收入 640 万元。

2025 年总收入预算为 2708 万元，比去年 2632.63 万元增加 75.37 万元。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1.经营支出 2025 年预算为 982 万元：主要核算因经营活动而产生的各项费用支出，包括经营性固定资产折旧 265 万元、经营性物业租赁成本 37 万元、经营性租赁税金 40 万元，幼儿园经营性成本 640 万元。

2.管理费用预算支出 552.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)干部报酬及其他管理人员报酬 431 万元：主要包括“两委”干部、村工作人员、治安员、协管员等工资福利（包括工资、社保、医保单位部分）。

(2)日常办公经费 91.7 万元：主要包括临时员工报酬 10 万元，办公费 10 万元、水电费 15 万元、书报费 5 万元、差旅费 1 万元、民主理财费用 2 万元、会议费 18 万元、培训费 0.3 万元，邮电费 6 万元、业务接待费 1 万、机动车辆费 3 万元、无形资产摊销 0.4 万元，其他 20 万等。

(3)管理用固定资产修缮费 5 万元。

(4)管理用固定资产折旧费 20 万元。

(5)党建费用 5 万元。

3.福利费支出 306.1 万元：核算用于集体福利、文教、卫生等方面的支出，分别就各项目作出预算。

其中：1、计划生育开支：0.1 万元

2、军烈属优抚：0.5 万元

3、困难户补助：1 万元

4、治安经费：3 万元

5、征兵民兵：6 万元

6、环境卫生：125 万元

7、合作医疗及医药：7 万元

8、教育及学校幼儿园补助：80 万元

9、老人和敬老院补助：30 万元

10、救灾救济：1 万元

11、文娱体育：5 万元

12、公共设施维护：15 万元

13、国民体质监测：0.3 万元

14、殡改：1 万元

15、慰问金：13 万元

16、消防：2 万元

17、城管：0.2 万元

18、其它福利开支：10 万元

19、创建活动：1 万元

20、固定资产折旧费：5 万元

4.其他支出预算为 194 万元：主要是银行贷款利息支出。

2025 年基本支出预算总计为 2034.8 万元。

（二）项目支出：包括固定资产购建支出预算为 1676 万元

固定资产购建支出预算 1676 万元（和泰村 29 号工业厂房工程 1450 万元）、新增工程支出约 215 万元，包括民生基础设施建设项目闲置地硬底化 50 万元、道路及排水渠改造项目 100 万元、河道清淤清障碍项目 10 万元。幼儿园外墙翻新 5 万元，尾水治理 50 万元。办公室设备购置 3 万元，经营性固定资产购置 5 万元，公益性固定资产购置 3 万元。

（三）股东分配预算 670 万元。

（四）社保、医保村民补贴支出预计 50 万元，由公积金-土地基金列支。

（五）债务还本支出 350 万元，主要是偿还银行贷款本金。

（二）关于审议《中山市和居物业管理有限公司 2025 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有工作人员 17 名,环保电动三轮车 2 台, 电动三轮车 1 台, 塑料船 3 只, 高压清洗电动三轮车 1 台。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位主要收入 2025 年预计 125 万元, 主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分：单位部门的支出情况

(一) 基本支出情况

1.经营支出 2025 年预算为 104.5 万元: 主要是人员工资报酬 92 万元, 经营性固定资产折旧 1 万元及其他因业务产生的费用 9 万元, 增值税金及附加 2.5 万元

2.管理费用预算支出 16.5 万元:核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)工作人员医保单位部分及特定人员工伤 6 万元。

(2)日常办公经费 10.5 万元: 办公费 0.5 万元, 保险费 1.5 万元, 机动车辆费 2.5 万元, 其他费用 6 万等。

3.财务费用 0.1 万元: 银行手续费 0.1 万元。

项目支出: 2025 年计划购置主营业务设备 2 万元。

(三)关于审议《中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目(2025年2月至2025年7月)》的事项

中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目(2024 年 5 月至 2025 年 1 月)合同将于 1 月到期, 现将开展中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目(2025 年 2 月至 2025 年 7 月), 项目预算价为 998844.63 元(含税), 委托招标代理进行公开招投标。

现就以上事项提交党员大会审议，与会有表决权的党员经举手同意上述审议事项内容的，请在下面签名确认：

何福明	何干全	吴林	刘福	李永芳	何瑞芳
李永芳	何华昌	何林松	何林松	陈汉祥	陈锦华
何如祥	李林	何林松	何林松	梁慧兰	吴树生
陈锦华	何林松	梁素香	梁素香	黄凤娣	吴树生
何林松	邓银仙	黄东梅	谭浩忠	黄东梅	何林松
周星初	陈勇胜	何林松	梁有长	何林松	梁纯富
何林松	吴林	何林松	何林松	何林松	陈锦华
李永芳	陈锦华	何林松	何林松	何林松	何林松
周议民	何林松	何林松	何林松	何林松	何林松

审议统计：应到会有表决权的党员 97 人，实际参加表决 53 人，同意 53 人，不同意 0 人，弃权 0 人，同意率为 100%。

审议结果：同意（同意或不同意）将以上事项提交村民代表（股东代表）大会决议。

中国共产党中山市东凤镇和泰村委员会



东风镇和泰村村民代表大会暨和泰村股份合作经济联合社股东代表大会签到表

会议时间：2020年12月31日

会议地点：和泰村三楼会议室

小区	姓名	签到	小区	姓名	签到	小区	姓名	签到
第一小区	周柳芳		第六小区	邓细英		第十一小区	吴耀枝	吴耀枝
	何用佳	何用佳		陈钜华	陈钜华		陈荣枝	陈荣枝
	何干全	何干全		吴葵芬	吴葵芬		吴惠燕	吴惠燕
	梁庆华			何瑞芳	何瑞芳		黄凤婵	黄凤婵
	何群娇	何群娇		吴兆棠	吴兆棠		利杏珍	利杏珍
第二小区	叶荣端	叶荣端	第七小区	何华昌	何华昌	第十二小区	吴和佳	吴和佳
	黄庆棠	黄庆棠		梁盛华	梁盛华		吴日祥	吴日祥
	黄炎培	黄炎培		陈忠华	陈忠华		吴壕俊	吴壕俊
	梁森广	梁森广		岑教棠	岑教棠		高丽娟	高丽娟
	陈艳萍	陈艳萍		周广辉	周广辉		麦爱仙	麦爱仙
	罗玉玲	罗玉玲	第八小区	李成林	李成林	第十三小区	何庭光	何庭光
第三小区	钟茂光	钟茂光		卢银玉	卢银玉		梁有枝	梁有枝
	叶近滔	叶近滔		陈月颜	陈月颜		邓银仙	邓银仙
	叶泽禧	叶泽禧		蒋添祥	蒋添祥		杨彬	杨彬
	叶仰禧	叶仰禧		谭江海	谭江海		陈瑶欢	陈瑶欢
	吴群兰	吴群兰		陈仲娇	陈仲娇	第十四小区	黄锦雄	黄锦雄
	李美明	李美明	第九小区	陈群女	陈群女		陈转芬	陈转芬
第四小区	何兆明	何兆明		岑玉兰	岑玉兰		高楚仪	高楚仪
	周日辉	周日辉		曾静怡			雷凤金	
	梁镜全	梁镜全		何接元	何接元		陈在胜	陈在胜
	李良枝	李良枝		陈干明	陈干明	第十五小区	侯佩华	侯佩华
	杨淑莲			林安心	林安心		黄照辉	黄照辉
	黄惠梅	黄惠梅	第十小区	高媛英	高媛英		谭干添	谭干添
第五小区	梁丝敏	梁丝敏		徐伟添	徐伟添		谭满忠	谭满忠
	邓钜成	邓钜成		徐泽添	徐泽添		谭希元	谭希元
	陈敏桂			吴嫻芬	吴嫻芬		梁云玉	梁云玉
	雷汝枝			梁媚香	梁媚香		黄结彩	黄结彩
	邓瑞鸣			徐全湛	徐全湛			

列席人员：

应到村民代表：83人，实到73人
应到股东代表：81人，实到71人

东风镇和泰村村民代表大会暨 和泰村股份合作经济联合社股东代表大会决议

2024 年第 (08) 号决议

会议时间：2024 年 12 月 31 日 地点：和泰村三楼会议室

参加人员：和泰村两委、社委会成员、全体村民代表及股东代表

列席人员：村务监督委员会成员、监事会成员

主持人：吴少芳

记录人：吴倩红

应到村民代表人数 83人，实际到会村民代表人数 73人，
占总人数 88 %；应到股东代表人数 81人，实际到会股东代
表人数 71人，占总人数 88 %。符合会议召开的条件。

一、决议事项

(一) 关于表决《东风镇和泰村股份合作经济联合社
2025 年度村级收支预算》的事项。

(二) 关于表决《中山市和居物业管理有限公司 2025
年度村级收支预算》的事项。

(三) 关于表议《中山市东风镇和泰幼儿园饭堂食材采
购项目 (2025年2月至2025年7月)》的事项。

二、表决内容

(一) 关于表决《东风镇和泰村股份合作经济联合社
2025 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员 5 名，其他管理及固定人员 18
名，村务工作协调员 14 名，残疾人专员 1 名，幼儿园工
作人员 68 名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的

办公设备有电脑 47 台，打印机 14 台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位拥有经营性物业 78953.55 平方米，主要的经营性固定资产有置业路锌棚厂房、美日工业小区锌棚厂房、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算 2025 年可产生经营性物业租赁收入 1585 万元，比去年 1519.25 万元增收 65.75 万元，主要原因是感恩路厂房预计明天下半年建成，有租金收入的增加。

2、地 139.4 亩，预算 2025 年可产生建设用地租赁收入 406 万元，比去年 330.84 万元增收 75.16 万元，主要是增加和泰渡头土地出租收入。

3、本单位现有农用地约 115 亩，预算 2025 年可产生农用地发包收入 18 万元；鱼塘共约 370 亩，可产生约 54 万元的鱼塘承包收入。

4、2025 年计划其他收入 5 万元，主要是利息收入。

5、和泰幼儿园经营收入 640 万元。

2025 年总收入预算为 2708 万元，比去年 2632.63 万元增加 75.37 万元。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1.经营支出 2025 年预算为 982 万元：主要核算因经营活动而产生的各项费用支出，包括经营性固定资产折旧 265 万元、经营性物业租赁成本 37 万元、经营性租赁税金 40 万元，幼儿园经营性成本 640 万元。

2.管理费用预算支出 552.7 万元：核算因管理活动而

产生的各项费用支出。

(1)干部报酬及其他管理人员报酬 431 万元：主要包括“两委”干部、村工作人员、治安员、协管员等工资福利（包括工资、社保、医保单位部分）。

(2)日常办公经费 91.7 万元：主要包括临时员工报酬 10 万元，办公费 10 万元、水电费 15 万元、书报费 5 万元、差旅费 1 万元、民主理财费用 2 万元、会议费 18 万元、培训费 0.3 万元，邮电费 6 万元、业务接待费 1 万、机动车辆费 3 万元、无形资产摊销 0.4 万元，其他 20 万等。

(3)管理用固定资产修缮费 5 万元。

(4)管理用固定资产折旧费 20 万元。

(5)党建费用 5 万元。

3.福利费支出 306.1 万元：核算用于集体福利、文教、卫生等方面的支出，分别就各项目作出预算。

其中：1、计划生育开支：0.1 万元

2、军烈属优抚：0.5 万元

3、困难户补助：1 万元

4、治安经费：3 万元

5、征兵民兵：6 万元

6、环境卫生：125 万元

7、合作医疗及医药：7 万元

8、教育及学校幼儿园补助：80 万元

9、老人和敬老院补助：30 万元

10、救灾救济：1 万元

11、文娱体育：5 万元

12、公共设施维护：15 万元

13、国民体质监测：0.3 万元

14、殡改：1 万元

15、慰问金：13 万元

16、消防：2 万元

17、城管：0.2 万元

18、其它福利开支：10 万元

19、创建活动：1 万元

20、固定资产折旧费：5 万元

4.其他支出预算为 194 万元：主要是银行贷款利息支出。

2025 年基本支出预算总计为 2034.8 万元。

（二）项目支出：包括固定资产购建支出预算为 1676 万元

固定资产购建支出预算 1676 万元（和泰村 29 号工业厂房工程 1450 万元）、新增工程支出约 215 万元，包括民生基础设施建设项目闲置地硬底化 50 万元、道路及排水渠改造项目 100 万元、河道清淤清障碍项目 10 万元。幼儿园外墙翻新 5 万元，尾水治理 50 万元。办公室设备购置 3 万元，经营性固定资产购置 5 万元，公益性固定资产购置 3 万元。

（三）股东分配预算 670 万元。

（四）社保、医保村民补贴支出预计 50 万元，由公积公益金-土地基金列支。

（五）债务还本支出 350 万元，主要是偿还银行贷款本金。

（二）关于表决《中山市和居物业管理有限公司 2025

年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有工作人员 17 名,环保电动三轮车 2 台，电动三轮车 1 台，塑料船 3 只，高压清洗电动三轮车 1 台。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位主要收入 2025 年预计 125 万元，主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1.经营支出 2025 年预算为 104.5 万元：主要是人员工资报酬 92 万元，经营性固定资产折旧 1 万元及其他因业务产生的费用 9 万元，增值税金及附加 2.5 万元

2.管理费用预算支出 16.5 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)工作人员医保单位部分及特定人员工伤 6 万元。

(2)日常办公经费 10.5 万元：办公费 0.5 万元，保险费 1.5 万元，机动车辆费 2.5 万元，其他费用 6 万等。

3.财务费用 0.1 万元：银行手续费 0.1 万元。

项目支出：2025 年计划购置主营业务设备 2 万元。

（三）关于表议《中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目（2025年2月至2025年7月）》的事项

中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目（2024 年 5 月至 2025 年 1 月）合同将于 1 月到期，现将开展中山市东凤镇和泰幼儿园饭堂食材采购项目(2025 年 2 月至 2025 年 7 月)，项目预算价为 998844.63 元(含税)，委托招标代理进行公开招投标。

三、研究表决

现就以上事项专题召开和泰村村民代表大会及和泰村股份合作经济联合社股东代表大会进行研究讨论，形成会议决议。

相关工作由村民代表及股东代表大会授权村委会负责执行。

与会村民代表及股东代表经举手表决同意通过上述决议

内容的，请在下面签名确认：

岑敬康	陈瑞双	何裕元	吴建	何群新	
何伟光	陈转芳	陈玉顺	吴和佳	何瑞芳	
谭江海	陈在胜	陈连海	何华昌	何树	
陈荣枝	黄锦雄	徐全港	徐伟涛	吴耀昌	
朱有枝	李文林	吴葵芳	梁顺	邓地	
谭干添	卢银玉	吴兆棠	梁盛华	黄庆棠	
谭志辉	陈月颖	何树	何树	侯佩华	
黄结利	何树	叶卓端	黄树	何树	
梁云玉	麦爱仙	叶近海	陈银华		
谭郑元	吴俊俊	李美明			
谭海忠	李杏珍	吴群兰			
高楚仪	陈仲娇	罗玉玲			
邓红	岑玉兰	梁森十			
何树	陈群文	黄文培			
黄树	林安山	黄凤婵			

表决统计：应参加表决的村民代表83人，实际参加表决73人，同意61人，同意率为84%；应参加表决的股东代表81人，实际参加表决71人，同意59人，同意率为83%。

表决结果：通过（通过或不通过）以上表决事项。

主持人审阅意见和签名：吴叶

记录人签名：陈

村民委员会（经联社）主任（社长）签名：吴叶

村务监督委员会（监事会）主任签名：周仪民

中山市东风镇和泰村民委员会
中山市东风镇和泰村股份合作经济联合社

2024年11月31日

